УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

31 декабря 2017 г. № 473

Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2018 год

В целях обеспечения доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг:

1. Установить на 2018 год:

1.1. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения согласно приложению 1;

1.2. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения согласно приложению 2.

2. Совету Министров Республики Беларусь, облисполкомам и Минскому горисполкому обеспечить принятие мер по реализации настоящего Указа.

3. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

4. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2018 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Президент Республики Беларусь  | А.Лукашенко  |

|  |  |
| --- | --- |
|    | Приложение 1к Указу Президента Республики Беларусь31.12.2017 № 473  |

Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов  | Единица измерения  | Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей  |
| 1. Водоснабжение  | 1 куб. метр  | 0,8053  |
| 2. Водоотведение (канализация)  | »  | 0,6191  |
| 3. Техническое обслуживание  | 1 кв. метр  | 0,1187  |
| 4. Капитальный ремонт  | »  | 0,0953  |
| 5. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)  | 1 Гкал  | 16,9259  |
| 6. Обращение с твердыми коммунальными отходами:  |    |    |
| 6.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом  | 1 куб. метр  | 8,8076  |
| 6.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом  | »  | 7,5483  |
| 7. Техническое обслуживание лифта  | на одного проживающего в месяц  | 1,4  |
| 8. Газ природный:  |    |    |
| 8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:  |    |    |
| в отопительный период  | 1 куб. метр  | 0,1015  |
| в летний период  | »  | 0,3275  |
| при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов  | »  | 0,3275  |
| 8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)  | на одного проживающего в месяц  | 2,62  |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)  | »  | 7,53  |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя  | »  | 4,26  |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:  |    |    |
| в отопительный период  | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц  | 0,4874  |
| в летний период  | »  | 0,1827  |
| 9. Газ сжиженный:  |    |    |
| 9.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:  |    |    |
| в отопительный период  | 1 куб. метр  | 1,7657  |
| в летний период  | »  | 0,8733  |
| при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов  | »  | 0,8733  |
| 9.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)  | на одного проживающего в месяц  | 2,62  |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)  | »  | 7,42  |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя  | »  | 3,49  |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:  |    |    |
| в отопительный период  | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц  | 5,7713  |
| в летний период  | »  | 0,8733  |
| 9.3. в баллонах весом 21 кг в пределах норм потребления  | 1 кг  | 0,62  |
|    | 1 баллон  | 13,02  |
| 9.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)  | 1 кг  | 1,5828  |
| 10. Электрическая энергия:  |    |    |
| 10.1. электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами:  |    |    |
| одноставочный тариф  | 1 кВт·ч  | 0,1218  |
| дифференцированный тариф по временным периодам:  |    |    |
| минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)  | »  | 0,0853  |
| максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)  | »  | 0,2436  |
| 10.2. электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью оборудования более 5 кВт:  |    |    |
| в период минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)  | »  | 0,1003  |
| в остальное время суток  | »  | 0,1863  |
| 10.3. электрическая энергия, за исключением указанной в подпунктах 10.1 и 10.2 настоящего пункта:  |    |    |
| одноставочный тариф  | »  | 0,1433  |
| дифференцированный тариф по временным периодам:  |    |    |
| минимальных нагрузок(с 22.00 до 17.00 часов)  | »  | 0,1003  |
| максимальных нагрузок(с 17.00 до 22.00 часов)  | »  | 0,2866  |
| 11. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома  | на одного проживающего в месяц  | 0,56  |
| 12. Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома  | на одну квартиру в месяц  | 0,93  |
| Размеры возмещения расходов  |
| 13. Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта  | на одного проживающего в месяц  | 0,46  |
| 14. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта  | »  | 0,52  |

|  |  |
| --- | --- |
|    | Приложение 2к Указу Президента Республики Беларусь31.12.2017 № 473  |

Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование жилищно-коммунальных услуг  | Единица измерения  | Предельно допустимый тариф (цена), рублей  |
| 1. Водоснабжение  | 1 куб. метр  | 0,9111  |
| 2. Водоотведение (канализация)  | »  | 0,7776  |
| 3. Техническое обслуживание  | 1 кв. метр  | 0,1274  |
| 4. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)  | 1 Гкал  | 81,42  |
| 5. Обращение с твердыми коммунальными отходами:  |    |    |
| 5.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом  | 1 куб. метр  | 9,991  |
| 5.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом  | »  | 8,5421  |
| 6. Техническое обслуживание лифта  | на одного проживающего в месяц  | 1,6  |
| 7. Газ природный:  |    |    |
| 7.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа  | 1 куб. метр  | 0,4011  |
| 7.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)  | на одного проживающего в месяц  | 3,21  |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)  | »  | 9,23  |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя  | »  | 5,22  |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов   | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц  | 3,21  |
| 8. Газ сжиженный:  |    |    |
| 8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа  | 1 куб. метр  | 6,244  |
| 8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:  |    |    |
| при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)  | на одного проживающего в месяц  | 18,73  |
| при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)  | »  | 53,07  |
| при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя  | »  | 24,98  |
| при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов  | 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц  | 18,73  |
| 8.3. в баллонах весом 21 кг  | 1 кг  | 1,6334  |
|    | 1 баллон  | 34,3  |
| 8.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)  | 1 кг  | 2,5967  |
| 9. Электрическая энергия:  |    |    |
| 9.1. одноставочный тариф  | 1 кВт·ч  | 0,1841  |
| 9.2. дифференцированный тариф по временным периодам:  |    |    |
| минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)  | »  | 0,1289  |
| максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)  | »  | 0,3682  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Применяются в случаях, предусмотренных законодательством.